

STADT BAD LOBENSTEIN



Amts- und Mitteilungsblatt



25. Jahrgang

Freitag, den 7. Februar 2014

Nr. 3/2014

Erschließung am „Goldbach“ gestartet,

damit weitere gewerbliche Entwicklung am Standort Bad Lobenstein möglich wird

Bei der Entwicklung von Gewerbestandorten muss die Stadt Bad Lobenstein als Erschließungsträger die Flächen für Betriebsansiedlungen kostengünstig bereitstellen. Im Werben um attraktive Unternehmen stehen wir im Wettbewerb mit anderen Kommunen. Dabei leidet die Stadt unter der angespannten Haushaltslage. Die Aufgabe besteht in dieser Situation darin, die Erschließungsanlagen zwar flächen- und kostensparend herzustellen, aber die Gewerbegebiete städtebaulich dennoch attraktiv zu gestalten, denn die Gewerbetreibenden als Nutzer dieser Flächen errichten ihre Betriebe nur in Gebieten mit gutem Image und stellen hohe Ansprüche an die Funktionalität der öffentlichen Versorgungs- und Verkehrslagen. Gleichwohl legen sie Wert auf niedrige Grundstückskosten und Erschließungsbeiträge. Zu den Erschließungsanlagen eines Gewerbegebietes gehören Anlagen zur Verkehrserschließung, Anlagen für den ruhenden Verkehr, Nebenanlagen, wie z. B. Straßenbeleuchtung, Versorgungsanlagen, Entsorgungsanlagen/Abwasser, Grünanlagen und die Gestaltung der Betriebsgrundstücke.



Im Dezember 2013 erfolgte der Teilabriss der Stallanlagen.



Erweiterung des Lidl-Marktes.



Am 29.1. fand die erste Planungsbesprechung statt.



Neubau Lagerhalle der Firma Bramburger.

Wichtige Rufnummern Bad Lobensteins Vorwahl von Bad Lobenstein – 036651

Notruf Polizei	110	
Polizeistation Bad Lobenstein	860	
Notruf Rettungsdienst.....	112	
Feuer- und Rettungsleitstelle Saalfeld	03671-9900	
ärztlicher Notfalldienst	03671-9900	
Krankentransport	87000	
Saale-Orla-Klinikum, BT Schleiz	03663-4670	
Landratsamt Saale-Orla-Kreis Schleiz	03663-4880	
Bürgerbüro Bad Lobenstein/Kfz-Zulassung.....	03663-4880	
Finanzamt Pößneck.....	03647-446-0	
ZV Abfallwirtschaft Pößneck, Abfallberatung	03647-441717	
Gebühren (Bad Lobenstein)	03647-441742	
Becker Umweltdienste GmbH Thüringen	03663-4135-0 (Abfuhr Hausmüll/Gelbe Säcke/Altpapiertonne)	
Stadt-Apotheke	2178	
Apotheke Am Tor.....	88938	
Danpower GmbH (ehem. LED).....	398880	
KomBus GmbH, Poststraße	0180-3337287	
Arbeitsamt/ Bad Lobenstein	036651-70128	
Amtsgericht.....	610-0	
Grundbuchamt.....	610-14	
Katasteramt / Dienststelle Pößneck	03647-4499100	
Volkshochschule Außenst. Schleiz.	03663-422458	
Stadtbibliothek/Kulturhaus.....	2076	
Regionalmuseum.....	2492	
Musikschule.....	2881	
Waldbad	38377	
Kindergarten „Kinderland“, Karl-Marx-Straße 36.....	2118	
Kindergarten „Sonnenschein“, Bayerische Str. 13 d	3554	
Kindergarten „Rappelkiste“, Unterlemnitz.....	31092	
„Ardesia-Therme“	Fax: 3939150, Tel.: 39390	
Kirchenkreissozialarbeit / Beratungsst. Bad Lobenst.	656940	
Suchtberatung im Diakonieverein, Bayerische Str. 13	31364	
Sozialstation, Bayerische Str. 13.....	6110	
Ambulanter Hospizdienst, Bayerische Str. 13	61155	
Diakoniestiftung Weimar Bad Lobenstein gGmbH	398928	
Volkssolidarität, Straße der Jugend 15	63933	
Blinden- u. Sehbehind.-Verband/Ber. Bad Lobenstein	33552	
MEDIAN-Klinik Bad Lobenstein.....	740	
Jugendhaus.....	88921	
Familienberatungsstelle Bad Lobenstein	50207	
Altersheim Emmaus Ebersdorf.....	690	
DRK Pflegeheim Bad Lobenstein	390	
AOK PLUS, Hirschberger Straße	08002471001	
DAK, Neumarkt 12, in Schleiz	03663-425350	
BARMER, Markt 1, in Schleiz.....	0800-332060276050	
Evang.-luth. St. Michaelis Gemeinde:		
Pfarrer Ibrügger	2243	
Evang.-meth. Gemeinde:		
Pastor Christian Posdich	036640-22310	
Röm.-kath. Christus-König Gemeinde:		
Pfarrer Spalteholz	Tel.: 134137, Fax: 134250	
Neuapostolische Kirche:		2037
Bei Havarien:		
Gift-Notruf	0361-730730	
ZV Wasser/Abwasser Lobensteiner Oberland	6370	
ab 16:00 Uhr Rettungsleitstelle	03671-9900	
Energieversorgung E.ON	03663-4690	
ab 16:00 Uhr.....	03663-4690	
Gasversorgung E.ON.....	03663-48120	
ab 16:00 Uhr.....	0130-861177	
Wohnungsbaugesellschaft Lobenstein mbH	606-0	
Allg. Wohnungsgenossenschaft e. G. Lobenstein.....	55024	

Wir sind für Sie da – Stadtverwaltung Bad Lobenstein

Das Rathaus Bad Lobenstein ist für Sie geöffnet:
Di. 09:00 bis 12:00 Uhr und 14:00 bis 18:00 Uhr
Do. 09:00 bis 12:00 Uhr und 14:00 bis 16:00 Uhr
Fr. 09:00 bis 12:00 Uhr

Büro Bürgermeister

Steffi Wirkus **Zi. 18**

Telefonnummer:

77212 u. 77113

Kämmerei

Kämmereiamtsleiter – Geschäftsleitender Beamter –

Sandro Weigel **Zi. 07** 77131

Kasse

Katja Jakob **Zi. 08** 77133

Steuerstelle

Rainer Kögler **Zi. 04** 77127

Bauamt

Bauamtsleiter

Thomas Fritsche **Zi. 33** 77140 u. 77143

Bauhof, Poststraße

Axel Mechold **33 707**

Hauptamt

Hauptamtsleiter **Zi. 12** 77122

Rainer Scheunemann **Zi. 11** 77123

Redaktion Amts- und Mitteilungsblatt

Birgit Röppischer **Zi. 15** 77156

Sachgebietsleiter Öffentl. Sicherheit und Ordnung

Lothar Zahn **Zi. 16** 77153

Pass- und Meldewesen

Sabine Löwe **Zi. 10** 77118

Friedhofsverwaltung

Bärbel Petrich **Zi. 10** 77124

Standesamt / Urkundenstelle im „Neuen Schloss“

Heidrun Linke 77119

Marktmeister / Fundbüro

Ramon Färber **Zi. 13** 77145

Sachgebiet Kultur/Soziales/Tourismus

im „Neuen Schloss“ 77165 u. 77154

Stadtinformation, Graben 18

Gisa Kurtz/Sibylle Geyer 77126 u. 2543

Fax:

77100

Internet-Adresse: www.bad-lobenstein.de

e-Mail: info@bad-lobenstein.de

e-Mail: buergemeister@bad-lobenstein.de

e-Mail: itr.hauptamt@bad-lobenstein.de

e-Mail: hauptamt@bad-lobenstein.de

e-Mail: meldestelle@bad-lobenstein.de

e-Mail: ordnungsdienst@bad-lobenstein.de

e-Mail: gs.stadtrat@bad-lobenstein.de

e-Mail: kultur@bad-lobenstein.de

e-Mail: kita@bad-lobenstein.de

e-Mail: stadtinfo@bad-lobenstein.de

e-Mail: marktwesen@bad-lobenstein.de

e-Mail: kaemmerei@bad-lobenstein.de

e-Mail: bauamt@bad-lobenstein.de

e-Mail: stadtbauhof@bad-lobenstein.de

e-Mail: standesamt@bad-lobenstein.de

Bürgermeister Thomas Weigelt ist über die Zentrale (Tel. 770) oder über das Sekretariat (Tel. 77212 und 77113) und der stellvertretende Bürgermeister Wilfried Seifert über Tel. 2170 erreichbar.

Besuchstermine bei Bürgermeister Thomas Weigelt empfehlen wir, vorher zu vereinbaren.

Der Bürgermeister informiert:

Gemeinschaftsausstellung für Rassekaninchen und Ras-segeflügel in Unterlemnitz

Vom 18.1. bis 19.1.2014 fand im Hotel „Silbertau“ im Ortsteil Unterlemnitz aus Anlass des 46-jährigen Bestehens des Kleintierzuchtvereins e. V. T444 Unterlemnitz die 4. Gemeinschaftsausstellung unter der Schirmherrschaft des Landrates, Herrn Fügmann, und Bürgermeisters, Herrn Weigelt, statt. Der Kleintierzuchtverein e. V. T 444 Unterlemnitz, welcher seit 1967 besteht und zurzeit 15 Mitglieder zählt, konnte in diesem Jahr 45 Aussteller aus insgesamt 11 Kleintierzüchtervereinen begrüßen. Ausgestellt wurden insgesamt 149 Kaninchen in 22 Rassen, 20 Hühner und Hähne sowie 143 Zuchttauben, welche von insgesamt 5 Preisrichtern bewertet wurden.



Foto: Reinhard Kübrich

Die Bereitstellung von Pokalen, Sachwerten und Ehrenpreisen erfolgte durch die Kreisverbände für Rassekaninchen und Ras-segeflügel, die Stadtverwaltung Bad Lobenstein, das Landratsamt des Saale-Orla-Kreises sowie die Vereine und Einzeltzüchter. Die Pokale des Bürgermeisters erhielten Angie König, Ute Hoß und Manfred Hoh. Der Vorsitzende, Herr Manfred Hoh, dankte allen, die zum Gelingen der Ausstellung beigetragen haben.

Preisträger des Schreibwettbewerbs gekürt

Mit einem Schreibwettbewerb, an dem sich jedermann beteiligen konnte, suchte der Naturpark „Thüringer Schiefergebirge - Obere Saale“ im Zeitraum von August bis Oktober 2013 Figuren und Geschichten, die als Sympathieträger verwendet werden können, um den Bekanntheitsgrad des Naturparks weiter zu fördern.

Diesem Aufruf sind viele Bürger der Naturpark-Region gefolgt und haben ihre Geschichten, die teils aus Realität, aber auch aus viel Phantasie bestehen, auf Papier gebracht. Eine aus Fachleuten zusammengestellte Jury bewertete dann alle eingegangenen Beiträge und ermittelte die Preisträger, welche am 20.1. im „Neuen Schloss“ gekürt wurden.

Den ersten Preis erhielt Tanja Kahmann aus Bad Lobenstein, der zweiten Preis ging an Katja Huhle aus Saalfeld und der dritte Preis konnte gleich zweimal vergeben werden. Einmal an Jochen Hiebel aus Leutenberg sowie an Katrin Freund und Heike Seidel aus Bad Lobenstein.

Einwohnerversammlung im Ortsteil Helmsgrün

Am 24.1. fand, wie bereits schon im Dezember 2013 in den anderen Ortsteilen, die Einwohnerversammlung im Ortsteil Helmsgrün statt. Die Hauptthemen waren die Umsetzung der Kirchenglocke vom alten Schulgebäude, die Reparatur des alten Brunnenhäuschens im oberen Dorf, die Sperrung der Straße zwischen Helmsgrün und Neundorf sowie die Gründung eines Bürgerrates. Bürgermeister Thomas Weigelt informierte über städtische Vorhaben und die weitere Entwicklung der Stadt.

Zusammenkunft der „Planungswerkstatt“

Am 25.1. traf sich die „Planungswerkstatt“ zu ihrer 2. Runde im Feuerwehrgerätehaus. Nachdem die „Zukunftswerkstatt“ Bad Lobenstein Stärken und Schwächen unserer Kurstadt und die daraus resultierenden Handlungsfelder herausgearbeitet hat, trafen sich nun am 25.1. zehn engagierte Bad Lobensteiner Bürger, um sich an der Mitarbeit am Nachhaltigkeits- und Nachhaltigkeitskonzept des Standortes „Altes Sanatorium“ zu beteiligen. Unter Berücksichtigung der Ergebnisse der bereits stattgefundenen Zusammenkünfte wurde von der Kommission ein Konzept erarbeitet, welches als Grundlage für die spätere Nutzung dieses Areals sowie der Beantragung von Fördermitteln dienen soll.

Ein weiterer Tagesordnungspunkt war ein Stadtrundgang, bei dem die Beteiligten in verschiedene Rollen, z. B. als Bürger, Kurgast, Tourist oder Behinderter schlüpfen mussten, um aus Sicht dieser Personengruppen bestimmte Gegebenheiten in der Stadt, wie z. B. - Wie finde ich mich mit der vorhandenen Beschilderung im Stadtgebiet zurecht? - und vieles andere mehr, besser einschätzen zu können. Weiterhin wurden städtische Bereiche wie der Stadtpark oder der Stadtteich in Augenschein genommen. Die daraus gewonnenen Erkenntnisse gilt es nun hilfreich umzusetzen. Bürgermeister Thomas Weigelt bedankte sich ausdrücklich für die sehr rege und engagierte Beteiligung bei allen Teilnehmern. Die nächsten Schritte werden eine Architekten- und Fachplanung sein, die mit den Vorgaben der „Planungswerkstatt“ erste Entwürfe für das Gelände erstellt. Diese Entwürfe werden dann ausgewertet und mit einem finalen Vorschlag zur Umsetzung eingereicht. Interessenten können sich gerne einbringen und an weiteren Veranstaltungen teilnehmen sowie an einem „Planungsstammtisch“ bei der spannenden Gestaltung unserer Kurstadt und deren Ortsteile mitwirken.

Jubiläum der Stadtapotheke

Zum Abschluss einer Veranstaltungswoche aus Anlass des 375-jährigen Jubiläums der Stadtapotheke in der Kurstadt fand am 25.1. in der Stadtapotheke in der Heinrich-Behr-Straße eine kleine Festveranstaltung statt, in der die Inhaberin, Frau Doreen Partschefeld, einen geschichtlichen Rückblick auf 375 Jahre Apotheken-Wesen in der Kurstadt darbot. Frau Partschefeld hatte die Stadtapotheke 2004 von Herrn Pharmazierat Jürgen Thie übernommen, welcher zur Festveranstaltung einen Dia-Vortrag über die Umbauarbeiten im Gebäude im Jahr 1993 hielt.



Foto: Stadt-Apotheke

Bürgermeister Thomas Weigelt gratuliert herzlich und wünscht Frau Partschefeld und ihrem Team im Namen der Stadt für die Zukunft alles Gute.

Informationsveranstaltung zur Montessoripädagogik im Kindergarten „Kinderland“

„Kinder brauchen keine großen Lehrmeister, keine Lektionen, keine Lehrprogramme - geben wir ihnen Zeit und Freiheit für Beobachtung, für Experimente, Zeit, selbst aktiv zu sein und eigene Erfahrungen zu sammeln“. Unter diesem Motto stand

am 27.1. ein Informationsabend im Kindergarten „Kinderland“ zur Montessoripädagogik. Es ist schon zur guten Tradition geworden, dass Frau Kahmann, dieses Mal mit Frau Langheinrich, alle Interessierten in die Geheimnisse dieser Pädagogik einweihte. Interessiert waren vor allem die Eltern, deren Kinder die Montessoriorientierte Gruppe des Kindergartens besuchen und in Zukunft besuchen wollen. Sie nutzten die Gelegenheit, Fragen zu stellen und in Erfahrungsaustausch zu treten.

Voraussetzung für jede Art von Bebauung ist die gesicherte Planung und Erschließung der Grundstücke

Besonders schwierige Voraussetzungen und eine extrem enge Zeitschiene stellen eine unüberwindbar erscheinende Barriere bei der Erschließung des Gewerbegebietes „Lobenstein-Ost“ dar. Nur durch ein engagiertes und gut organisiertes Zusammenwirken von Planern, Behörden, der Stadtverwaltung, dem Bürgermeister, den Grundstückseignern und den Firmen konnte das Projekt „Erschließung Gewerbegebiet Lobenstein Ost“ gestartet werden. Bürgermeister Thomas Weigelt bedankt sich bei allen Beteiligten für die bisherige konstruktive und gute Zusammenarbeit.

Glückwünsche

Im Namen der Stadt konnte der Bürgermeister, Herr Weigelt, in Bad Lobenstein Frau Hildegard Munzert zum 90., Herrn Wolfgang Heimpold zum 80., Frau Erika Oberländer zum 85. und in Unterlemnitz Herrn Manfred Scheps zum 80. Geburtstag gratulieren. Dem Ehepaar Renate und Siegfried Sachs in Bad Lobenstein überbrachte der Bürgermeister zum Fest der goldenen Hochzeit die herzlichsten Glückwünsche.

Was sonst noch passiert/e:

- Am 22.1. fand ein Pressegespräch mit der OTZ im Rathaus statt.
- Zu einer Beratung mit verschiedenen Themen, wie z. B. das Schulzentrum Bad Lobenstein und die Auswertung der Schulkonferenz, traf sich Bürgermeister Thomas Weigelt am 22.1. im Gymnasium mit der Schulleiterin, Frau Schmidt und deren Stellvertreterin, Frau Eckert.
- Eine Arbeitsschutzbelehrung und -schulung für die Mitarbeiter der Stadtverwaltung fand am 23.1. in der Stadtinformation statt.
- Am 23.1. nahm der Bürgermeister zusammen mit dem Ortsvorsitzenden des Bundes der Vertriebenen, Herrn Herbert Grams, am Neujahrsempfang des Landrates Thomas Fügmann in der Wisentahalle in Schleiz teil.
- Am 24.1. fand die diesjährige Jahreshauptversammlung der FFW Saaldorf statt. Hierüber wird im Amtsblatt 4/2014 ausführlich berichtet.
- Am 27.1. fand im Stadtbauhof eine Beratung zwecks Nutzung und Optimierung der dortigen Heizungsanlage statt.
- Ebenfalls am 27.1. traf sich Bürgermeister Thomas Weigelt zu einem Gespräch mit Karsten Anders vom Q3-Büro.
- Auf Einladung des Thüringer Ministeriums für Wirtschaft, Arbeit und Technologie nahm Bürgermeister Thomas Weigelt am 29.1. an einer Informationsveranstaltung zu Fördermöglichkeiten für das Gastgewerbe in Schleiz teil.
- Eine Beratung mit dem Architekten, Herrn Neupert, aus Schleiz fand am 29.1. im Rathaus statt.
- Ein Bürgergespräch mit einem Bad Lobensteiner Bürger gab es am gleichen Tag im Rathaus. Der Bürgermeister hat stets ein offenes Ohr für die Bad Lobensteiner Bürger, bittet aber darum, Termine vorher telefonisch unter 036651-77212 zu vereinbaren oder die neue Homepage der Stadt - www.bad-lobenstein.de/ Bürgerservice/Bürgermeister – zu nutzen. Auch hier können Bürger Ihre Anliegen dem Bürgermeister mitteilen oder Termine vereinbaren.
- Am 30.1. wollte Bürgermeister Thomas Weigelt zusammen mit der Kulturamtsleiterin Anika Schart im Theater Rudol-

stadt, um mit dem Intendanten und Verwaltungsdirektor notwendige Absprachen zum diesjährigen Sommertheater zu treffen.

- Zu einem Info-Abend in Hinblick auf die Stadtratswahl in diesem Jahr hatte am 30.1. Karsten Anders vom Q3-Büro in die Kultu(h)rmacherei eingeladen. Eingeladen waren die Fraktionen des Stadtrates sowie alle interessierten Bürger, die etwas über die Aufgaben der Stadtratsmitglieder sowie über deren Wahl erfahren wollten.

Mit freundlichen Grüßen

Ihr

Thomas Weigelt, Bürgermeister



Amtliche Bekanntmachungen

Beschlüsse der 35. Sitzung des Stadtrates am 21.1.2014

In der 35. Sitzung des Stadtrates der Stadt Bad Lobenstein am Dienstag, dem 21.1.2014, wurden folgende Beschlüsse gefasst:

Öffentlicher Teil:

Beschluss Nr. 01/2014:

Der Stadtrat der Stadt Bad Lobenstein beschließt:

1. Für das Mischgebiet "Am Unterlemnitzer Weg" soll der Bebauungsplan Nr. 14 aufgestellt werden. Das Gebiet wird umgrenzt
 - von der Wurzbacher Straße im Westen,
 - von der Straße "Am Alten Hügel" im Norden,
 - vom Aternweg im Süden und
 - von Wohnblöcken mit Freiflächen im Osten.
 Die Anlage ist Bestandteil des Beschlusses. Es werden folgende Planungsziele angestrebt:
 - Ausweisung als Gebiet für Wohnen und nicht störendes Handwerk und Gewerbe
 - Erschließung von der Straße "Am Alten Hügel"
 - Sicherung der Erschließung innen liegender Flurstücke für die Wiederbebauung
 - Fundierung von Aufschüttungen und Abgrabungen zur Modellierung des stark hängigen Geländes
 - attraktive Gestaltung einer begrünten Stadtzufahrt und weitgehende Erhaltung des gliedernden Großgrünbestandes
 - Minderung der Lärmimmissionen von der Wurzbacher Straße
2. Die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung nach § 3 Abs. 1 BauGB soll in Form einer öffentlichen Auslegung durchgeführt werden.
3. Der Aufstellungsbeschluss ist gem. § 2 Abs. 1 BauGB ortsüblich bekannt zu machen.

Beschluss Nr. 02/2014:

Der Stadtrat der Stadt Bad Lobenstein beschließt den Entwurf der Satzung über die Veränderungssperre für den Bereich „Am Unterlemnitzer Weg/Aternweg“ als Satzung. Der räumliche Geltungsbereich ist in der Anlage 2 dargestellt.

Beschluss Nr. 05/2014:

Der Stadtrat der Stadt Bad Lobenstein beschließt:

1. Der Geltungsbereich des Bebauungsplans Nr. 12 Sondergebiet "Kur Moorbad Lobenstein" wird um das Flurstück 57/3 (tlw., Parkstraße) erweitert.
2. Der Bebauungsplan wird statt unter Nr. 6 (lt. Aufstellungsbeschluss) künftig unter Nr. 12 geführt.

3. Der Vorentwurf des Bebauungsplans Nr. 12 Sondergebiet "Kur Moorbad Lobenstein" und die Begründung werden in der vorliegenden Fassung gebilligt.
4. Der Vorentwurf des Bebauungsplans Nr. 12 Sondergebiet "Kur Moorbad Lobenstein" und die Begründung sind nach § 3 Abs. 1 BauGB zur frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung für die Dauer eines Monats öffentlich auszulegen.
5. Von den Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange, deren Aufgabenbereich durch die Planung berührt werden kann, sind nach § 4 Abs. 1 BauGB Stellungnahmen zum Vorentwurf und zur Begründung einzuholen

Nichtöffentlicher Teil:

Beschluss Nr. 03/2014:

Der Stadtrat der Stadt Bad Lobenstein beschließt, mit der Ausarbeitung des Planentwurfs ein Stadtplanungsbüro in 07545, Gera, Berliner Straße 73, zu beauftragen. Die Kosten der Planerarbeitung ergeben sich aus der Honorarordnung für Architekten und Ingenieure für einen Bebauungsplan gem. § 21 HOAI zuzüglich Vervielfältigungs- und Portokosten.

Dieser Beschluss gilt vorbehaltlich eines beschlossenen Haushalts 2014.

Beschluss Nr. 04/2014:

Der Stadtrat der Stadt Bad Lobenstein beschließt, dass die Stadt Bad Lobenstein bei der Baugenehmigungsbehörde gemäß § 15 Abs. 1 BauGB beantragen soll, die Entscheidung über den Antrag auf Baugenehmigung einer auswärtigen Firma mindestens bis zum Inkrafttreten der Veränderungssperre zurückzustellen.

Beschluss Nr. 06/2014:

Der Stadtrat der Stadt Bad Lobenstein beschließt, nach erfolgter Ausschreibung im Amtsblatt ein städtisches Grundstück in der Gemarkung Lobenstein an einen Kaufinteressenten zu veräußern.

Thomas Weigelt, Bürgermeister



Bekanntmachung über die Aufstellung des Bebauungsplans Nr.14 - Mischgebiet „Am Unterlemnitzer Weg“

Der Stadtrat der Stadt Bad Lobenstein hat in der 35. Sitzung am 21. Januar 2014 die Aufstellung eines Bebauungsplans für das Mischgebiet „Am Unterlemnitzer Weg“ beschlossen.

Das Gebiet wird umgrenzt von

- der Wurzbacher Straße im Westen,
- der Straße "Am Alten Hügel" im Norden,
- Asternweg im Süden und
- Wohnblöcken mit Freiflächen im Osten (Anlage).

Die Anlage ist Bestandteil des Beschlusses.

Es werden folgende Planungsziele angestrebt:

- Ausweisung als Gebiet für Wohnen und nicht störendes Handwerk und Gewerbe
- Erschließung von der Straße "Am Alten Hügel"
- Sicherung der Erschließung innen liegender Flurstücke für die Wiederbebauung
- Fundierung von Aufschüttungen und Abgrabungen zur Modellierung des stark hängigen Geländes
- attraktive Gestaltung einer begrünten Stadtzufahrt und weitgehende Erhaltung des gliedernden Großgrünbestandes
- Minderung der Lärmimmissionen von der Wurzbacher Straße

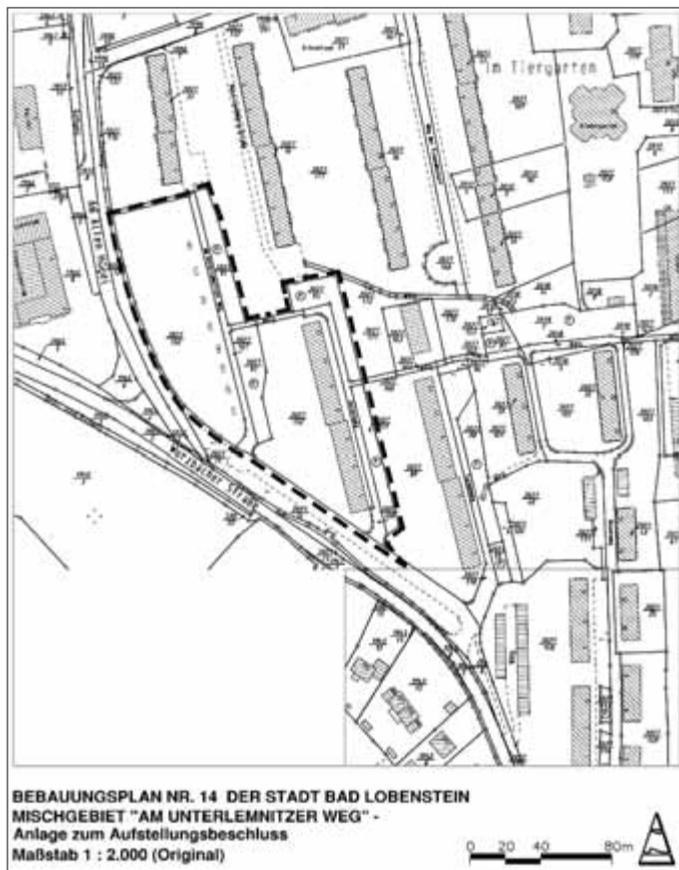
Die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung nach § 3 Abs. 1 BauGB soll in Form einer öffentlichen Auslegung durchgeführt werden.

Dieser Aufstellungsbeschluss wird hiermit nach § 2 Abs. 1 BauGB bekannt gemacht.

Bad Lobenstein, den 24.1.2014

Thomas Weigelt
Bürgermeister

Anlage (Lageplan)



Bekanntmachung der Ergänzungssatzung „Zur Alten Försterei“ nach § 34 Abs. 4 Nr. 3 BauGB

Aufgrund des § 34 Abs. 4 Nr. 3 Baugesetzbuch (BauGB) in der Neufassung vom 23. September 2004 (BGBl. I S. 2414) zuletzt geändert durch Artikel 1 des Gesetzes vom 11.6.2013 (BGBl. I S. 1548) und aufgrund des § 83 der Neubekanntmachung der Thüringer Bauordnung (ThürBO) vom 16.3.2004 (GVBl. S. 349), zuletzt mehrfach geändert durch Gesetz vom 23.5.2011 (GVBl. S. 85) i. V. m. §§ 19 Abs. 1 und 21 der Thüringer Gemeinde- und Landkreisordnung (Thüringer Kommunalordnung - ThürKO) i. d. F. d. Bekanntmachung vom 28. Januar 2003 (GVBl. 2003 S. 41), zuletzt geändert durch Artikel 1 des Gesetzes vom 23. Juli 2013 (GVBl. S. 194) hat der Stadtrat der Stadt Bad Lobenstein in seiner 31. Sitzung am 10. September 2013 mit Beschluss Nr. 59/2013 die Ergänzungssatzung „Zur Alten Försterei“ als Satzung erlassen.

Der Beschluss „über die Ergänzungssatzung „Zur Alten Försterei“ wird hiermit bekannt gemacht.

Jedermann kann in die Ergänzungssatzung ab diesem Tag im Bauamt der Stadtverwaltung, 07356 Bad Lobenstein, Markt 1, Zimmer 32, während der Öffnungszeiten

Dienstag: 09:00 – 12:00 Uhr und 14:00 – 18:00 Uhr,
 Donnerstag: 09:00 – 12:00 Uhr und 14:00 – 16:00 Uhr,
 Freitag: 09:00 – 12:00 Uhr,

einsehen und über den Inhalt Auskunft verlangen.

Hinweise

1. Eine Verletzung der in § 214 Abs. 1 Nr. 1 – 3 und Abs. 2 BauGB bezeichneten Verfahrens und Formvorschriften sowie Mängel in der Abwägung nach § 214 Abs. 3 Satz 2 BauGB sind gemäß § 215 Abs. 1 Nr. 1 - 3 BauGB unbeachtlich, wenn sie nicht innerhalb eines Jahres seit dieser Bekanntmachung schriftlich gegenüber der Gemeinde geltend gemacht worden sind. Bei der Geltendmachung ist der Sachverhalt, der die Verletzung oder den Mängel begründen soll, darzulegen.
2. Ist eine Satzung unter Verletzung von Verfahrens- oder Formvorschriften, die in der ThürKO enthalten oder aufgrund der ThürKO erlassen worden sind, zu Stande gekommen, so ist die Verletzung gemäß § 21 Abs. 4 ThürKO unbeachtlich, wenn sie nicht innerhalb eines Jahres nach Bekanntmachung der Satzung gegenüber der Gemeinde unter Bezeichnung des Sachverhalts der die Verletzung begründen soll, schriftlich geltend gemacht worden ist. Dies gilt nicht, wenn die Vorschriften über die Genehmigung, die Ausfertigung oder die Bekanntmachung der Satzung verletzt worden sind. Wurde eine Verletzung der Verfahrens- oder Formvorschriften geltend gemacht, so kann nach Ablauf der Jahresfrist jedermann diese Verletzung geltend machen.

Die ungefähre Lage des Geltungsbereiches der Satzung ist aus beigefügter Informationsskizze ersichtlich.

Bad Lobenstein, den 17. Januar 2014

Thomas Weigelt
 Bürgermeister

Anlage: Informationsskizze



Ende der amtlichen Bekanntmachung



Bitte beachten Sie:

Am 15. Februar 2014 ist bei den Quartalszahlern der Grundsteuer und den Gewerbesteuvorauszahlern die anteilige Steuer fällig.

Nur bei Vorlage einer Einzugsermächtigung wird der geforderte Betrag vom angegebenen Konto entsprechend der Fälligkeit abgebucht.

Die Stadtkasse der Stadtverwaltung Bad Lobenstein bleibt aus technischen Gründen am Donnerstag, dem 20.2. sowie am Freitag, dem 21.2.2014, geschlossen.

Wir bitten um Ihr Verständnis.

**Außerordentliche Sitzung des Stadtrates
 am 13. Februar 2014**

Am **Donnerstag, dem 13. Februar**, findet eine außerordentliche Sitzung des Stadtrats um **18:30 Uhr** im **Feuerwehrgerätehaus** statt.

Im öffentlichen Teil werden in einem Sachvortrag die Ergebnisse der Planungswerkstatt zum Objekt „Altes Sanatorium“ vorgestellt. Weiterhin soll über den BBP Nr. 5 Misch-/Wohngebiet Heinrich-Scherer-Platz – Abwägung zum Sondergebiet „Einkaufszentrum“ beschlossen werden.

Thomas Weigelt, Bürgermeister

**Termine Müllentsorgung
 vom 10.2. 2014 – 21.2.2014**

Ort	Hausmüll	Gelber Sack	Blaue Tonne
Bad Lobenstein/Stadt	18.2.	11.2. 12.2.	-
Bad Lobenstein/Engstellen Reitplatz, Hain, Hainberg, Schlossberg, Neustadt,	18.2.	18.2.	-
Helmsgrün	19.2.	12.1.	-
Lichtenbrunn	20.2.	13.1.	-
Saaldorf/Mühlberg	18.2.	10.2.	-
Oberlemnitz	17.2.	11.2.	-
Alt-Saaldorf	18.2.	10.2.	-
Unterlemnitz	17.2.	11.2.	-

Kurzfristige Änderungen sind durch das Entsorgungsunternehmen vorbehalten!

Das Hauptamt informiert:

**Jahreshauptversammlung der Freiwilligen
 Feuerwehr Helmsgrün**

Leider zeigte sich der ständig wachsende Personalmangel bei den Feuerwehren auch ein bisschen an der Teilnahme der Jahreshauptversammlung der Helmsgrüner Wehr. Dennoch konnte der Wehrführer Patrick Liebold nach der Begrüßung in seinem Bericht zum Jahr 2013 auf eindrucksvolle Leistungen verweisen. So konnte er nach der Ehrung der verstorbenen Kameraden auf vielfältige Einsatz- und Ausbildungsmaßnahmen, wie z. B. technische Hilfeleistungseinsätze, Absicherung von Brandwachen im städtischen Kulturhaus, Teilnahme an

Wehrleiterversammlungen und Kreisbrandmeistersitzungen sowie Ausbildungsmaßnahmen wie Nutzung der Atemschutzanlage in Saalfeld, Grundübung Gruppe, Stiche und Knoten, Löschangriffstraining, Einweisungsfahrten u. v. a. m. verweisen.



Insgesamt leisteten die Kameraden hierbei 1.428 Stunden an freiwilliger Arbeit. Besonders intensiv wurde mit der neuen Tragkraftspritze geübt, was im Ernstfall sehr hilfreich ist. Aber auch andere Initiativen, wie die Absicherung des Lagerfeuers zum Knutfest, die Unterstützung beim Jedermann-Radrennen, Teilnahme an der Festsitzung zur 150-Jahr-Feier der Freiwilligen Feuerwehr Bad Lobenstein sowie am Teichfest in Röpisch und dem „Tag der offenen Tür“ müssen hier genannt werden. In der anschließenden Aussprache wurde sehr intensiv über die Art der Durchführung des diesjährigen Jubiläums „135 Jahre Freiwillige Feuerwehr Helmsgrün“ diskutiert. Es wurde angeregt, den Sport- und Jugendverein mit einzubeziehen und das ganze auf einen Samstag zu konzentrieren. Weiterhin wurde darüber informiert, dass der Ausbildungsplan für 2014 noch im Januar bekannt gegeben wird und dass es das erklärte Ziel ist, alle zwei Wochen entsprechende Einsatz- und Ausbildungsmaßnahmen durchzuführen. Weiterhin wurde über Neuaufnahmen in die Wehr gesprochen sowie über die Belegung der Vereinsarbeit. Es wurde angeregt, zukünftig die Ausbildungsmaßnahmen so durchzuführen, dass die Kameraden nicht überfordert werden. Der Bürgermeister, Herr Weigelt, stellte an verschiedenen finanziellen Aufwendungen des Jahres 2013 die finanzielle Unterstützung der Wehr durch die Stadt dar. Weiterhin ging er auf die größten Probleme, wie verringerte Tageseinsatzbereitschaft, Nachwuchssorgen, schlechte Finanzlage der Kommunen, teilweise veraltete Einsatztechnik usw., ein. Er dankte der Wehr für die geleisteten Stunden, bat um noch bessere Teilnahme an der Ausbildung und versprach, dass die Stadt im Rahmen ihrer Möglichkeiten auch weiterhin unterstützen wird, was er u. a. auch bei dem zu feiernden Jubiläum mit der Bereitstellung einer Hüpfburg gerne tun wolle.

Da der Kamerad Fred Kipsch nicht anwesend war, wurde die Wehrleitung gebeten, ihn in Vertretung des Bürgermeisters für 25 Jahre aktive und pflichttreue Dienstzeit in der Feuerwehr das silberne Brandschutzehrenzeichen am Bande zu überreichen.

Abschließend wurde als Anerkennung der Leistungen der Wehr im zurückliegenden Jahr eine kleine Prämie an den Wehrführer Patrick Liebold überreicht.

R. Scheunemann

Sachgebiet Kultur, Soziales und Tourismus

Interessenten für Bücherflohmarkt gesucht!

Anmeldungen für einen Bücherstand zum Bücherflohmarkt am 23. März im „Neuen Schloss“ nimmt die Stadtverwaltung, Sachgebiet Kultur, Soziales, Tourismus, unter der Rufnummer 036651-77154 oder 77165 entgegen.

Ausstellungen

„Neues Schloss“

Dauerausstellung:

„Reußische Landes- und Münzgeschichte“

Wechselausstellungen:

ab 7. Februar 2014

„Aktion Lupe – die Stasi und das Carl-Zeiss-Werk Jena“

BStU-Außenstelle Gera

Der Eintritt ist frei!

Öffnungszeiten:

Dienstag: 9:00 – 12:00 Uhr und 14:00 – 18:00 Uhr

Donnerstag: 9:00 – 12:00 Uhr und 14:00 – 16:00 Uhr

Freitag: 9:00 – 12:00 Uhr

Sonderöffnung:

9.2. und 9.3.2014, 14:00 Uhr – 16:00 Uhr

Regionalmuseum

Winterpause

Stadtinformation

„Gärten, Landschaften und Stadtansichten von Bad Lobenstein“

Aquarelle in Gedenken an Ursula Schneider

Ärztelhaus

Dauerausstellung:

„Augenblicke“

Fotoausstellung von Manfred Steller, Bad Lobenstein

Voranzeige!

Kabarett der Leipziger Pfeffermühle

„Drei Engel für Deutschland“

am 22. März, 19:30 Uhr,

im Kulturhaus Bad Lobenstein

Karten erhalten Sie in der Stadtinformation Bad Lobenstein, Graben 18, Tel.:036651/2543.



Stadtbibliothek

NEU IN IHRER BIBLIOTHEK ...

Beiner, Jutta Martha:

Mut zur Trennung: Plädoyer für eine mutige und produktive Trennung; Kinder brauchen Aufrichtigkeit; [neue Balance für die Nachscheidungsfamilie]. –

Lünen: Systemed, 2013.

F 146

Wer eine Trennung vor oder hinter sich hat, findet hier wertvolle Hilfe, diese tiefe Zäsur zu bewältigen. Vergangenes loslassen – weitergehen – seinen eigenen Weg finden – das ist Anliegen des profunden Ratgebers. Ziel ist, Kinder nicht „zum Spielball gekränkter Eltern“ werden zu lassen. Vermittelt wird, wie es gelingt, weiterhin als Mutter und Vater gemeinsam Verantwortung zu übernehmen, aber als Paar getrennte Wege zu gehen.

Bredow, Katarina von:

Ich will endlich fliegen, so einfach ist das: Roman. –

Weinheim: Beltz & Gelberg, 2013.

R 11(Ju)

In Vendelas (15) Klasse gibt es unausgesprochene Regeln, die Rollen der einzelnen Schüler sind klar definiert. Es gibt Anfüh-

rer, Mitläufer und Außenseiter. Silja, die unangepasste Neue, stellt sich gegen die Regeln und legt sich mit der „Klassenqueen“ an. Vendela ist von Silja fasziniert. Sie setzt ihren Status und ihre Freundschaften aufs Spiel, als sie sich mit Silja anfreundet. Denn der „Klassenqueen“ ist jedes Mittel recht, den Störenfried aus der Schule zu entfernen. Die bekannte Jugendbuchautorin erzählt sensibel von Freundschaft, erster Liebe, erwachsen werden, sozialer Anpassung und Mobbing. Ab 13.

Dirolf, Manuela:

Nein! Ich will das nicht!: *Geschichten zum Vorlesen und Drüberreden für die Prävention von sexuellem Missbrauch.* –

Mühlheim: Verlag an der Ruhr, 2013. **II E O**

Auf das Vorwort, das die kindliche Zielgruppe einfühlsam auf das Thema einstimmt, folgen 6 Geschichten, in denen Kinder Opfer sexuellen Missbrauchs wurden. Sie reichen vom 8-Jährigen, an dem sich ein Mann in der Schwimmbadtoilette spontan vergreift, über die 12-Jährige, mit der ein Erwachsener über längere Zeit eine Vertrauensbeziehung aufbaut, bevor es zum Übergriff kommt, bis zum Missbrauch durch einen erst 15-Jährigen Verwandten. Alle Erzählungen nehmen ein gutes Ende: Die Opfer finden den Mut, sich anzuvertrauen. Ganz klar werden Art und Umstände der Übergriffe benannt und sehr differenziert auf das Erleben der Opfer eingegangen. Mit Verhaltenstipps, Literatur- und Adresshinweisen.

Besonders auch für Eltern, Lehrer und Erzieher.

Susanne Schmidt, Stadtbibliothek



Lichterfest in der Sauna

Samstag, den 8.2.2014, ab 18:00 Uhr

Freuen Sie sich auf:

Saunieren bei Kerzenschein

- **Heiße Aufgüsse**
Tempelfeuer, Birke, Pfefferminz-Menthol, Tanne-Limette
- **Leckerer aus Ofen & Topf**

Nicht vergessen: Am 14.2. ist Valentinstag!
Attraktive Gutscheine erhalten Sie in der „Ardesia-Therme“.



Vereine und Verbände

DRK-Kreisverband Saale-Orla e. V.

Blutspendetermin in Bad Lobenstein

Der nächste Blutspendetermin in Bad Lobenstein findet am

10.2.2014, von 15:30 Uhr bis 19:30 Uhr,

im DRK-Pflegeheim, Am alten Hügel 4, statt.

KCL „Blau-Gold“

„Walk of Fame – Oscarnacht in Lommestein“

Jubiläumswochenende 14./15.2.

Die 5 tollen Tage 28.2. bis 4.3.2014

Freitag 14.2.2014: 20:11 Uhr Jubiläumsgala

Samstag 15.2.2014: 20:11 Uhr Gala mit „Casa“

Donnerstag 27.2.2014

Weiberfasching in der „Ardesia-Therme“ (vergünstigter Eintritt)

Freitag 28.2.2014

20:00 Uhr - UndergroundHouse:

Yoshee, Housedudes, BuschBeatz!, Ray B

Mainstage: „Swagger“, Programm

PartyStudio: „Gold Brothers“

SchlagerLounge: Quadro-Spasten

Samstag 1.3.2014

14:00 Uhr - Umzug in Wurzbach

20:00 Uhr - Underground Party: Phili Loop, DJ G.

Mainstage: „Optimal“ die Partyband, Showprogramm

Elektro-Studio: ChrisLaconi, Phil & Walle

Oldie-Lounge: Quadro-Spasten

Sonntag 2.3.2014

14:00 Uhr - Kinderfasching

mit Hüpfburg, Pfannkuchen, Rutsche, Dunkeldisco,

Kinderbar u. v. m.

Montag 3.3.2014

10:00 Uhr – Frühschoppen beim „Fäbleseecher“

Zick Zack Kombo

14:00 Uhr – Rentnerfasching/Ü60-Party

„Graue Rebellen“

20:00 Uhr - Underground Oldie: „Die Kosmonauten“,

DJ KA, Sirius

Mainstage: „Zeitlos“, Showprogramm

Schlager-Studio: Wob Robber

Elektro-Lounge: Quadro-Spasten

Dienstag 4.3.2014

12:00 Uhr - Schlüsselrückgabe im Rathaus

20:00 Uhr - KCL-Aftershow

Spezialprogramm, DJ KA

Samstag 15.3.2014: Zipfele MV



Die nächste Ausgabe unseres Amts- und Mitteilungsblattes erscheint am Freitag, dem 21.2.2014!



Impressum

Amts- und Mitteilungsblatt der Stadt Bad Lobenstein

Herausgeber: Stadt Bad Lobenstein, Markt 1,

07356 Bad Lobenstein, vertreten durch Bürgermeister Thomas Weigelt

Verlag und Druck: Verlag + Druck Linus Wittich KG, In den Folgen 43,

98704 Langwiesen, Tel. 0 36 77 / 20 50 - 0, Fax 0 36 77 / 20 50 - 21,

info@wittich-langwiesen.de, www.wittich.de

Verantwortlich für amtlichen und nichtamtlichen Teil: Thomas Weigelt, Bürger-

meister der Stadt Bad Lobenstein, Redaktion: Frau Röppischer

Verantwortlich für den Anzeigenteil: David Galandt, Erreichbar unter der Anschrift

des Verlages. Für die Richtigkeit der Anzeigen übernimmt der Verlag keine Gewähr.

Vom Verlag gestellte Anzeigenmotive dürfen nicht anderweitig verwendet werden.

Für Anzeigenveröffentlichungen und Fremdbeilagen gelten unsere allgemeinen

und zusätzlichen Geschäftsbedingungen und die z.Zt. gültige Anzeigenpreisliste.

Vom Kunden vorgegebene HKS-Farben bzw. Sonderfarben werden von uns aus

4-c Farben gemischt. Dabei können Farbabweichungen auftreten, genauso wie

bei unterschiedlicher Papierbeschaffenheit. Deshalb können wir für eine genaue

Farbwiedergabe keine Garantie übernehmen. Diesbezügliche Beanstandungen

verpflichten uns zu keiner Ersatzleistung.

Verlagsleiter: Mirko Reise

Erscheinungsweise: 14-tägig, kostenlos an alle Haushaltungen im Verbreitungs-

gebiet. Im Bedarfsfall können Sie Einzelstücke zum Preis von 2,50 € (inkl. Porto

und 7% MWSt.) beim Verlag bestellen.